

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик  
предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення,  
очікуваної вартості предмета закупівлі**  
(на виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.16 №710  
«Про ефективне використання державних коштів»)

**Ідентифікатор закупівлі: UA-2026-05-11-013314-a на prozorro.gov.ua**

**Предмет закупівлі ДК 021:2015:**

**Виготовлення проєктно-кошторисної документації по об'єкту: «Капітальний ремонт будівлі № 30, № 40 за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 150» код національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник» – 71320000-7 (71322000-1 Послуги з інженерного проектування в галузі цивільного будівництва).**

**Обґрунтування обсягів закупівлі.** Обсяги визначено Замовником на основі фактичної потреби та обсягу фінансування.

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик закупівлі.** Технічні та якісні характеристики визначено з урахуванням потреб замовника, загальноприйнятих норм і стандартів для зазначеного предмета закупівлі, зокрема, але не обмежуючись: ЗУ «Про публічні закупівлі», Постановою КМУ від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», Наказом Мінекономіки від 15.04.2020 № 708 «Про затвердження Порядку визначення предмета закупівлі». Технічні та якісні характеристики визначено з урахуванням потреб замовника, відповідно дефектного акту проведення обстеження технічного стану будівлі № 30, № 40 за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 150 від 09.03.2026 року.

**Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі** зазначена у тендерній документації та оприлюднена Замовником згідно з вимогами статей 22 і 23 Закону України «Про публічні закупівлі» та пункту 28 особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178.

Технічні, якісні характеристики предмета закупівлі та технічні специфікації до предмета закупівлі визначені з урахуванням вимог, частини четвертої статті 5 Закону України «Про публічні закупівлі».

**Розмір бюджетного призначення та/або очікувана вартість предмета закупівлі** визначено з урахуванням реальної потреби, Кошторису на 2026 рік, Плану асигнувань загального фонду бюджету на 2026 рік.

Враховуючи вимоги наказу Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2022 № 275 «Про затвердження примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі», направлено запити до потенційних виконавців робіт з виготовлення проєктно-

кошторисної документації по об'єкту: «Капітальний ремонт будівлі № 30, № 40 за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 150». На запити Замовника були отримані комерційні пропозиції від:

ТОВ «АРАКСБУД» - 781 464,00 грн, з ПДВ;

ФОП Сироквашина О.М. – 850 000,00 грн, без ПДВ;

ФОП Вікторов Д.Л. – 548 240,00 без ПДВ.

Під час визначення очікуваної вартості враховано статтю 5 Закону України «Про публічні закупівлі», принципи максимальної економії, ефективності та раціонального використання бюджетних коштів.

За результатами аналізу наданих комерційних пропозицій для розрахунку очікуваної вартості прийнято найменшу цінову пропозицію предмета закупівлі, а саме: виготовлення проектно-кошторисної документації по об'єкту: «Капітальний ремонт будівлі № 30, № 40 за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 150», що становить 548 240,00 грн (п'ятсот сорок вісім тисяч двісті сорок грн 00 коп.) з ПДВ, як таку, що відповідає технічним та якісним вимогам до предмета закупівлі. В очікувану вартість предмету закупівлі невраховано кошти на відрядження виробничого персоналу у сумі 17 800,00 грн.